



AJUNTAMENT DE JAFRE

c.p. 17143

El Baix Empordà (Girona)

**ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DE L'AJUNTAMENT EN PLE DE DATA
15 D'ABRIL DE 2004.**

ALCALDE

JOSEP GRAU I FONT

CONSELLERS

SEBASTIA ALABAU I TEIXIDOR

JOAN BONANY I ROCAS

JOSEP CARBO I HUGAS

JOAQUIM CARBO I TARRES

MARTI COSTAL I PAGES

MARTA PAGES I VALLS

SECRETARI

FERRAN TEIXIDO I MONFORT

A Jafre, el quinze d'abril de dos mil quatre.

Essent les vint-i-una hores del dia es reuneixen, prèvia convocatòria, a la sala de sessions de l'Ajuntament de Jafre i sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Josep Grau i Font els Consellers anomenats, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de l'Ajuntament en Ple.

Vist que s'ha obtingut el quòrum necessari, per part del Sr. Alcalde s'obre la sessió i s'entra a conèixer l'ordre del dia, que és el següent:

1 APROVACIO DE L'ACTA ANTERIOR

Degudament examinada l'acta de la sessió anterior, de 18 de desembre, s'acorda per unanimitat dels presents aprovar-la amb les següents salvetats:

Primera: no es va votar el punt número 11 de l'ordre del dia corresponent a la convocatòria pública de Jutge de Pau titular i substitut, deixant-se per tant sense efectes l'acord transcrit.

Segona: El Sr. Joan Bonany vol fer constar que, durant el debat del punt novè de l'ordre del dia de la sessió esmentada, algú va manifestar que en el dispensari metge de Jafre es disposava d'ordinador.

2 INFORMACIÓ D'ALCALDIA

Per part de l'Alcalde-President de l'Ajuntament de Jafre s'informa els Srs. Regidors de diversos temes d'interès municipal:

- De que l'Ajuntament de Jafre s'ha connectat a internet mitjançant una línia ADSL.



AJUNTAMENT DE JAFRE

c.p. 17143

El Baix Empordà (Girona)

- Sobre la construcció d'un complexe hotelier i termal: no està en l'ordre del dia. En breu es convocarà una sessió de l'Ajuntament en Ple per resoldre diversos temes que l'afecten.
- L'Institut Nacional de Estadística comunica que la població de dret del municipi a 1/1/2004 és de 359 persones.
- La celebració del Consell d'Alcaldes a La Bisbal d'Empordà.
- La petició de subvenció per desbrossament i restauració de monuments.
- L'obertura de pliques per l'adjudicació de les obres d'enllumenat del casc urbà.
- La Sra. Cele Alabau ha comunicat que no farà el casal d'estiu.
- La contractació de la Cobla Orquestra Els Montgrins, la Cobla Selvamar i el grup d'animació infantil El Singlot.
- De l'escrit rebut de la Direcció General d'Administració Local, en el qual s'exposa que, en relació amb la delimitació del terme municipal amb Foixà s'ha convocat una reunió el proper dia 13 de maig a l'Ajuntament de Jafre, per tal de procedir de nou a les operacions de delimitació i valorar-ne conjuntament les possibilitats de resolució de mutu acord. Sol·licita així mateix que es designi de nou la Comissió delimitadora, integrada per l'Alcalde, dos Regidors, el Secretari i un tècnic de l'Ajuntament.

Prèvia deliberació dels assistents s'acorda per unanimitat dels presents:

ACORDS ADOPTATS PER VIA D'URGÈNCIA:

Nomenament de Comissió Delimitadora:

Prèvia declaració d'urgència, justificada per la proximitat de la data de la convocatòria de la reunió a celebrar el proper dia 13 de maig, i que és aprovada per unanimitat dels presents, s'acorda per unanimitat dels presents:

PRIMER: Nomenar els següents membres que han d'integrar la Comissió Delimitadora de l'Ajuntament de Jafre en els treballs de delimitació del terme municipal amb el municipi de Foixà:

En Josep Grau i Font, Alcalde,

En Sebastià Alabau i Teixidor, Regidor

En Martí Costal i Pagès.

SEGON: Traslladar el present acord a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

Provisió de plaça de Jutge de Pau Titular i Jutge de Pau Substitut.

Prèvia declaració d'urgència que s'aprova per unanimitat dels presents i

Atès que el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya comunica que cal procedir al la proposta de Jutge de Pau Titular i Substitut del Jutjat de Pau de Jafre.

De conformitat amb el previst a l'article 101 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, en relació amb els articles 4, 5 i 6 del Reglament 3/1995, dels Jutges de Pau,



AJUNTAMENT DE JAFRE

c.p. 17143

El Baix Empordà (Girona)

S'acorda per unanimitat dels presents:

PRIMER: Efectuar convocatòria pública, mitjançant anunci al BOP i al tauló d'anuncis per tal de que, dins el termini de trenta dies hàbils les persones interessades presentin les sol·licituds.

SEGON: A la vista de les persones que ho sol·licitin, l'Ajuntament en Ple procedirà a l'elecció de la persona proposada pel càrrec i trametrà l'acord al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

3 APROVACIÓ DELS CRITERIS I OBJECTIUS DEL PLA GENERAL

Prèvia exposició dels treballs previs del Pla General d'Ordenació Urbanística municipal de Jafre i lectura de la memòria.

De conformitat amb el previst a l'article 83 de la Llei 2/2002, d'urbanisme i Art. 4 del Reglament de desenvolupament de la Llei, es sotmet a consideració els treballs per l'aprovació dels criteris i objectius que s'hi fixen.

A continuació s'entra a debatre les línies generals del document, argumentant-se el següent:

Per part de Josep Grau, en nom del grup de CIU, s'exposa que consideren que el document és tècnicament bo i resolt urbanísticament bé la trama urbana del poble, encara que consideren que en alguns punts cal redefinir alguna qualificació urbana assignada, i que per això hi ha tot un procediment i dues exposicions públiques i sol·licitud d'informes.

Per part de Joan Bonany, en nom del grup FPJ, s'exposa que consideren que el document no resolt urbanísticament bé tota la trama urbana, especialment en diversos punts:

La zona industrial es pot millorar i el seu grup ha presentat alternatives més idònies.

En el sòl urbà hi ha divergències, bàsicament entre el consolidat i no consolidat, provocades per l'aplicació de criteris discrepants.

S'hi haurien a fer dos petits aclariments en el text de la memòria.

Procedint-se a continuació a votació de l'acord, acordant-se per majoria absoluta amb el vot favorable els Srs. Carbó Hugas, Carbó Tarrés, Costal Pagès i Grau Font i el vot en contra dels Srs. Alabau Teixidor, Bonany Rocas i Pagès Valls:

PRIMER: Declarar que els treballs d'elaboració del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal de Jafre han adquirit el suficient grau de desenvolupament que permet formular els criteris, els objectius i les solucions generals del planejament.



AJUNTAMENT DE JAFRE

c.p. 17143

El Baix Empordà (Girona)

SEGON: Exposar al públic a l'Ajuntament i la seu del Consell Comarcal del Baix Empordà l'expedient tramitat i els treballs previs corresponents al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal per un termini de trenta dies, als efectes de formulació de suggeriments i si s'escau, d'altres alternatives de planejament per part de Corporacions, associacions i particulars.

TERCER: Facultar tant àmpliament com sigui necessari el Sr. Alcalde per l'execució del present acord.

4 AGRUPACIÓ DE SECRETARIES DEL JUTJAT DE PAU

Atesa la memòria elaborada pel Consell Comarcal del Baix Empordà, relativa a la modificació del funcionament i estructura de les Secretaries del Jutjats de Pau del Baix Empordà.

Atès que l'esmentada memòria proposa la nova creació de la Secretaria del Jutjat de Pau amb seu a Verges, que inclouria els municipis de: Vilopriu, Garrigoles, Albons, Colomers, Jafre, Verges, La Tallada d'Empordà, Belcaire d'Empordà, Foixà, Ultramort, La Pera, Rupià i Parlavà.

S'acorda per unanimitat dels presents, en nombre de set:

PRIMER: Aprovar el contingut de la memòria redactada pel Consell Comarcal del Baix Empordà, relativa a la creació de l'agrupació de la Secretaria del Jutjat de Pau amb seu a Verges, que inclouria la Secretaria del Jutjat de Pau de Jafre.

SEGON: Aprovar la constitució de l'agrupació de la Secretaria del Jutjat de Pau, amb seu a Verges, que inclourà, entre altres, la Secretaria del Jutjat de Pau de Jafre.

TERCER: Facultar tant àmpliament com sigui necessari l'Alcalde-President de l'Ajuntament, Sr. Josep Grau, per l'execució del present acord.

5 PALS; ADHESIÓ A MUNICIPIS DEL BAIX TER; MOCIÓ DEL GRUP FPJ

Vista la moció que presenta el Grup FPJ que literalment diu:

“Atès de l'ampli moviment en el sentit de millora de la sostenibilitat que comporta l'Agenda 21,

Atès que en l'àmbit local la Diputació de Girona ho ha estructurat a través del Consell d'Iniciatives Locals per la Sostenibilitat i dels Plans d'Acció Local per a la Sostenibilitat

Atès que la Diputació de Girona té oberta una línia d'ajuts per la redacció d'aquests plans,



AJUNTAMENT DE JAFRE

c.p. 17143

El Baix Empordà (Girona)

Proposen els següents ACORDS:

PRIMER: Redactar el Pla d'Acció Local per a la Sostenibilitat del Municipi de Jafre.

SEGON : Instar a l'equip de govern a presentar una sol·licitud d'ajut en els termes que la convocatòria de la Diputació de Girona determini per a la redacció del mateix Pla.”

Vista la moció presentada pel grup CIU, que literalment diu:

“De conformitat amb la convocatòria efectuada per l'Alcalde de La Tallada, per la redacció del Plans d'Acció Local per a la Sostenibilitat del Baix Ter, que inclouria diversos municipis de l'Alt i Baix Empordà.

Atesa la necessitat de redactar l'esmentat PALS

De conformitat també amb la moció del Grup FPJ

Es proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER: Elaborar conjuntament amb els municipis del Baix Ter el Pla d'Acció Local per a la Sostenibilitat

SEGON: Sol·licitar a l'Excma. Diputació de Girona una subvenció del 90 % del cost de redacció de l'esmentat Pla.

TERCER: Facultar tant àmpliament com sigui necessari l'Alcalde-President de l'Ajuntament per l'execució del present acord. “

Prèvia deliberació s'acorda per unanimitat dels presents:

PRIMER: Elaborar conjuntament amb els municipis del Baix Ter el Pla d'Acció Local per a la Sostenibilitat

SEGON: Sol·licitar a l'Excma. Diputació de Girona una subvenció del 90 % del cost de redacció de l'esmentat Pla.

TERCER: Facultar tant àmpliament com sigui necessari l'Alcalde-President de l'Ajuntament per l'execució del present acord.

6 MOCIÓ DE FPJ SOBRE ADQUISICIÓ DE CANÓ DE VÍDEO

Es procedeix a continuació a la lectura de la moció presentada pel grup FPJ que literalment diu:

“Atès que en el Local Social de Jafre es reuneixen molts veïns de Jafre per seguir retransmissions esportives i en general altres esdeveniments que requereixen la



AJUNTAMENT DE JAFRE

c.p. 17143

El Baix Empordà (Girona)

projecció de vídeo i atès que en l'actualitat la dotació existent és susceptible d'ésser millorada

es proposa l'adopció del següent acord:

1 Adquirir després de l'estudi pertinent de les necessitats un equip canó de projecció de vídeo per ser instal·lat permanentment en el Local Social."

El Regidor Sr. Joan Bonany procedeix a continuació a exposar els arguments que justifiquen la moció del grup FPJ, consistents bàsicament en què es tracta d'un equipament necessari, a criteri del seu grup, pel local social. Podria emprar-se com televisió i per múltiples funcions i seria molt adequat per equipar el local social.

A continuació l'Alcalde Sr. Josep Grau exposa que a criteri del grup CIU, cal estudiar amb caràcter previ la proposta, per tal de comprovar si apart de les aventatges que comporta aquest equipament, la seva instal·lació pot suposar una inversió poc adequada, ja que si no ho tenen mal entès, es tracta d'un equipament que només funciona bé en sales amb poca llum i, en el moment que hi ha cert nivell de lluminositat, el seu rendiment baixa molt. Proposa l'adopció del següent acord:

Estudiar la idoneïtat de l'adquisició d'un equip canó de projecció de vídeo per ésser instal·lat permanentment en el Local Social.

Procedint-se a continuació a la votació de les mocions presentades, resultant:

Vots a favor de la moció del grup FPJ: 3 (Srs. Alabau, Bonany i Pagès)

Vots en contra de la moció del grup CIU: 4 (Srs. Carbó Hugas, Carbó Tarrés, Costal i Grau)

Vots a favor de la moció del grup CIU: 4 (Srs. Carbó Hugas, Carbó Tarrés, Costal i Grau)

Vots a favor de la moció del grup FPJ: 3 (Srs. Alabau, Bonany i Pagès)

Resultant, doncs, aprovat per majoria absoluta l'acord següent:

Estudiar la idoneïtat de l'adquisició d'un equip canó de projecció de vídeo per ésser instal·lat permanentment en el Local Social.

7 MOCIÓ DE FPJ SOBRE NOVES TECNOLOGIES

Es procedeix a continuació a la lectura de la moció presentada pel grup FPJ que literalment diu:

"Atès que la Diputació de Girona ha obert una convocatòria d'ajuts als ajuntaments de menys de 5000 habitants per a l'execució de projectes de noves tecnologies, es proposa l'adopció del següent acord:

ACORDS



AJUNTAMENT DE JAFRE

c.p. 17143

El Baix Empordà (Girona)

1 Instar a l'equip de govern a presentar una sol·licitud d'ajud en els termes que la convocatòria de la Diputació de Girona determini i que contempli, previ estudi pertinent, les següents actuacions (en la seva totalitat o parcialment en funció del cost estimat):

- a) Connexió a la banda ampla ADSL
- b) Extensió de la xarxa informàtica al Consultori Municipal
- c) Creació d'un punt de consulta i realització de tràmits a través d'Internet disponible pels veïns."

Sotmesa a votació la moció, aquesta és desestimada amb el vot a favor dels Srs. Alabau, Bonany i Pagès i el vot en contra dels Srs. Carbó Hugas, Carbó Tarrés, Costal i Grau.

8 PETICIÓ DE COL·LABORACIÓ ECONÒMICA DEL CEIP FRANCESC CAMBÓ

De conformitat amb la sol·licitud de col·laboració econòmica que formula el Consell Escolar del CEIP Francesc Cambó, per import de 70 €/Alumne pel curs escolar 2003-2004, que ha de permetre diversificar i augmentar l'oferta educativa de l'escola amb l'objectiu de millorar qualitativament l'activitat de l'ensenyament-aprenentatge. Atès que el nombre d'alumnes matriculats de Jafre és de 10,

S'acorda per unanimitat dels presents, en nombre de set:

Concedir una ajuda al CEIP Francesc Cambó de Verges, per import de 700 €, per tal de diversificar i augmentar l'oferta educativa de l'escola.

9 POLISSA DE TRESORERIA; CONCERTACIÓ D'OPERACIÓ.

De conformitat amb l'informe emès per Intervenció.

Atesa la necessitat de concertar una operació de tresoreria per import de 30.000 €, pel termini d'un any.

De conformitat amb l'oferta efectuada per l'entitat Caixa de Girona

S'ACORDA per majoria absoluta, amb el vot favorable els Srs. Grau, Carbó Hugas, Carbó Tarrés i Costal Pagès i l'abstenció dels Srs. Alabau Teixidor, Bonany Rocas i Pagès Valls:

PRIMER: Formalitzar amb la Caixa d'Estalvis de Girona una operació de tresoreria per fer front a diverses necessitats de tresoreria consistent en un compte de crèdit per un import de 30.000 € (TRENTA MIL EUROS) amb les següents condicions.

Interès: variable indexat a EURIBOR a un any més un diferencial de 0.25 punts

Comissió d'obertura: 0,15 %

Comissió de disponibilitat: 0,00

Liquidacions d'interessos: Trimestral

Termini: 1 any



AJUNTAMENT DE JAFRE

c.p. 17143

El Baix Empordà (Girona)

SEGON: Autoritzar l'Alcalde-President de l'Ajuntament Sr. Josep Grau i Font per tal de que comparegui davant fedatari públic i atorgui i signi els documents públics i privats que siguin necessaris per a la subscripció del contracte de compte de crèdit objecte del present acord.

TERCER Que el present acord ha estat adoptat amb observança de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, modificada parcialment per la llei 13/1996 de 30 de desembre de Mesures Fiscals, Administratives i de l'Ordre Social i es fa constar:

Que el conjunt de les operacions de tresoreria en vigor, inclosa la present, no superen el 30 per 100 dels últims ingressos liquidats per operacions corrents en l'últim exercici liquidat.

QUART: Que el pressupost de la Corporació per l'exercici 2004 s'ha aprovat inicialment per l'Ajuntament en Ple en data 18 de desembre de 2003.

CINQUE: Que aquest acord serà comunicat a la Generalitat de Catalunya - Departament d'Economia i Finances.

10 VENDA DE SOLAR; APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES; SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ I ANUNCI DE SUBHASTA.

Atès que l'Ajuntament de Jafre és propietari d'una parcel·la situada al final del carrer Major, de superfície 335 m², inscrita al Registre de la Propietat, finca número 964 de les de Jafre.

Atès que aquesta finca no està afectada a cap servei públic i és bé patrimonial de l'Ajuntament de Jafre.

De conformitat amb el previst als articles 40, 41 i 42 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

S'acorda per unanimitat dels presents:

PRIMER: Procedir a l'alienació per subhasta de la parcel·la de referència, pel preu mínim i millorable a l'alça de 39.000, impostos apart.

SEGON: Aprovar inicialment el plec de clausules administratives particulars que ha de regir la contractació i exposar-lo al públic per un termini de quinze dies hàbils als efectes del seu examen i si escau, presentació d'al·legacions o suggeriments.

TERCER: Sol·licitar autorització a la Generalitat de Catalunya per l'alienació de l'esmentada finca.

QUART: Una vegada obtinguda l'esmentada autorització, publicar l'anunci de subhasta, simultàniament amb el de l'aprovació del plec de clausules.

CINQUE: Facultar tant àmpliament com sigui necessari el Sr. Alcalde per l'execució del present acord.



AJUNTAMENT DE JAFRE
c.p. 17143
El Baix Empordà (Girona)

11 PRECS I PREGUNTES

Procedeix a continuació la Regidora Sra. Marta Pagès a preguntar si s'ha parlat amb el CAP amb motiu de la moció del seu Grup, debatuda en el Ple de 18 de desembre de 2003, relativa a l'equipament específic del consultori mèdic municipal.

Contesta l'Alcalde que no, perquè hi ha hagut canvis d'organització en el CAP.

Procedeix a continuació el Regidor Sr. Sebastià Alabau a formular el següent prec:

Atès que cap Regidor de Futur per Jafre no pot assistir a les Comissions de Govern per no formar-ne part ni per ser-ne invitats, pregaríem rebre una còpia de l'acta corresponent en el termini estipulat pel Reglament.

Contesta l'Alcalde Sr. Josep Grau que es pren nota del prec.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde alça la sessió essent les vint-i-tres hores cinquanta minuts del dia de la qual com a Secretari certifico.

L'ALCALDE

EL SECRETARI