

BUTLLETÍ INFORMATIU DE FUTUR PER JAFRE

Juny, 2005

n 5

Índex

- Introducció
- Plens realitzats en el període
- L'estat de la qüestió: La qualitat de l'aigua de la Xarxa Municipal
- Convocatòria de reunió: Balanç de l'últim any a l'Ajuntament
- Pàgina web de Futur per Jafre
- Com contactar amb Futur per Jafre

Introducció

Ara fa 2 anys ja que es varen celebrar les **últimes** eleccions municipals. Estem per tant a l'equador d'aquesta legislatura. Amb aquest butlletí volem, a més de fer-vos arribar la informació dels últims plens, fer un resum de la problemàtica de l'aigua.

Plens realitzats en el període

Ple ordinari de 23 de desembre de 2004

1r. Aprovació de l'Acta anterior.

L'Acta de la Sessió anterior es va aprovar després de petits aclariments a la mateixa.

2n. Informació de l'Alcaldia

Concessió per part de la Junta de Govern de la llicència d'obres per la construcció del Balneari

L'Alcalde va informar que en la Junta de Govern anterior al Ple s'havia concedit la llicència d'obres a Prestige Hotels per a la construcció del Balneari.

El Grup de Futur per Jafre va intervenir, després de demanar la paraula, per preguntar per què s'havia concedit la llicència d'obres amb un informe tècnic desfavorable. L'Alcalde va contestar que s'havia concedit la llicència doncs Prestige Hotels havia contestat a totes les exigències del tècnic municipal.

Cal que la gent de Jafre sàpiga però que la principal actuació que s'ha fet mai i que probablement es farà mai a Jafre, una construcció valorada en més de 17 milions €, s'ha concedit amb un informe tècnic desfavorable. L'Alcalde diu que quan es va concedir la llicència s'havien reparat les deficiències manifestades pel tècnic municipal. Ara bé no hi ha cap informe tècnic que així ho avaluï. Va ser una decisió presa per la Junta de Govern atorgant a ells mateixos les funcions d'arquitectes municipals.

Els regidors de Futur per Jafre entenen que era preceptiu un informe tècnic municipal i especialment en una obra d'aquesta envergadura.

Delimitació del terme amb Foixà

L'Alcalde va informar al Ple de la Resolució de la Direcció General d'Administració Local per la qual el riu Ter delimitava els municipis de Foixà i Jafre tal com defensava els representants de Jafre a la Comissió de Delimitació.

Avaria del pou de l'aigua

Per últim l'Alcalde va informar de les causes de l'avaría en el pou d'aigua municipal que va deixar durant varies hores sense aigua al poble. Sembla ser que una esquerda en el tub de la captació va ser-ne la causa.

3r. Reiteració d'acord de sol·licitud de subvenció a l'ACA pel finançament del projecte de captació i impulsió d'aigua potable

L'equip de govern va portar al Ple la reiteració de la sol·licitud de subvenció per a la construcció d'un nou pou donat que l'actual en servei conté un nivell de Nitrats superior al doble permès per la reglamentació vigent.

Els regidors de Futur per Jafre vàrem demanar a l'Alcalde vàries puntualitzacions. La primera d'ella fou si l'Ajuntament tenia aprovada ja la concessió d'aigua. La veritat és que la resposta fou una mica desconcertant doncs mentre l'Alcalde va afirmar que l'ACA havia ja atorgat la concessió, el Secretari va puntualitzar que la concessió no estava encara donada. La realitat és que en la data del Ple, la concessió sol·licitada de 60,000 m3 anuals no estava encara atorgada.

El segon aclariment que els regidors de Futur per Jafre varen demanar és si estava prevista la potabilitzadora doncs les anàlisi dels sondejos realitzats en el lloc on s'ubicaria finalment el pou indicaven que no hi havia en principi problemes de Nitrats però en canvi indicaven la necessitat de potabilitzar l'aigua per la presència de Manganès. La resposta fou que no estava previst cap potabilitzadora i que per tant es deduïa que en la sol·licitud de subvenció no estava inclòs cap ajut per a la potabilitzadora. Això podria implicar que addicionalment al cost de la nova captació i connexió a la xarxa d'aigua s'hi hagués d'incloure el cost d'una potabilitzadora.

Un altre tema debatut fou sobre els consums previstos pel poble i pel Balneari. És un tema important doncs a partir d'aquests números s'hauria de sol·licitar la concessió a l'ACA. La veritat és que en els diferents documents inclosos en l'expedient hi ha diverses xifres contradictòries i es fa difícil saber una dada tan senzilla com quin és el consum previst per Jafre i quin és el consum previst pel Balneari.

Per últim l'altre punt a destacar fou qui pagaria el cost del nou pou ubicat al final de l'Illa de Jafre entre el Ter i el rec de Molí i de la canonada de connexió. Els regidors de Futur per Jafre hem considerat sempre que el repartiment

del cost entre el poble de Jafre 2/3 parts i el Balneari 1/3 era totalment injust doncs no es corresponia amb la proporció del consum previst i per altra banda no tenia en compte el cost que l'Ajuntament ja havia realitzat en el nou dipòsit i la canonada de connexió. Per això, els regidors de Futur per Jafre hem defensat sempre que el cost de l'obra hauria d'anar pràcticament de forma íntegra a càrrec del Balneari.

Malgrat aquests dubtes expressats pels regidors de Futur per Jafre, l'equip de govern va voler portar a votació la sol·licitud a l'ACA. La votació fou favorable amb 4 vots favorables de CiU i 3 vots negatius dels regidors de Futur per Jafre. Aquest vot negatiu no era en contra d'una nova captació d'aigua sinó i molt especialment per la manca absoluta de previsió per part de l'Ajuntament i sobre tot pel repartiment injust dels costos d'aquesta captació que recauran tal com planteja l'equip de govern sobre el poble quan hauria de repercutir sobre el Balneari.

4t. Inici de l'expedient per l'Escut de Jafre

Es va acordar per unanimitat iniciar l'expedient per l'oficialització de l'escut heràldic del municipi.

5è Expedient de Suplement i Habilitació de Crèdit

Es va aprovar amb els vots a favor de CiU i l'abstenció dels regidors de Futur per Jafre l'expedient de suplement i habilitació de crèdit del pressupost del 2004.

6è Moció presentada pel grup Futur per Jafre per organitzar una reunió explicativa en detall del projecte del complex hotel·ler i termal de Jafre

Una de les mancances més importants respecte al projecte del Balneari, ha estat la manca absoluta d'informació

activa i directa als veïns de Jafre ,per part de l'equip de govern sobre el projecte. L'Alcalde dirà que no s'ha negat mai cap informació a ningú interessat. Per suposat ! Faltaria més ! Això no està en discussió doncs és part de la seva obligació com a Alcalde. El que està en discussió és que l'Ajuntament no hagi informat mai de forma activa i directa als veïns de Jafre sobre el projecte de més envergadura que hi ha hagut mai en el municipi. Per això des de l'inici havíem demanat a l'Alcalde que informés als veïns. Finalment, vàrem decidir presentar aquesta sol·licitud de manera formal a un Ple de l'Ajuntament i per primera vegada l'Alcalde es va mostrar disposat a organitzar una reunió informativa. Això sí, ens va dir que tenien pensat fer-ho igualment. Cal recordar però que només ha estat disposat a informar quan ja tot estava decidit fins i tot ja s'havia concedit la llicència d'obres.

La moció presentada per Futur per Jafre es va aprovar per unanimitat.

La reunió informativa es va realitzar finalment a la sala de l'Ajuntament amb una assistència de públic notòria fet del que ens congratulem.

7è Moció presentada pel grup Futur per Jafre sobre la programació de consultes mèdiques i anàlisi clíniques

Aquesta moció es va presentar pel grup Futur per Jafre pel fet que per la programació de consultes i especialment d'anàlisi s'ha de fer des de l'ordinador situat a Verges. Això comporta que la data de l'anàlisi no es pugui confirmar fins més endavant ja que es necessita l'ordinador situat a Verges. La moció presentada demanava que aquest tràmit es pogués realitzar directament des de Jafre i que la visita o anàlisi es pogués confirmar des del mateix Consultori. La moció va ser aprovada per unanimitat.

8è Moció presentada pel grup Futur per Jafre sobre millores a realitzar a les instal·lacions esportives

La moció presentada pels regidors de Futur per Jafre deia literalment:

Atès l'estat en que es troben les instal·lacions esportives municipals (es detallen en el següent annex), més específicament el camp de futbol i la pista poliesportiva, l'acord pres per la Comissió de Govern en sessió del dia 7 d'octubre de 2004 en que va aprovar sol·licitar una subvenció extraordinària per esports, que algunes de les instal·lacions requereixen millores urgents per ser operatives, es proposen el següents acords:

ACORDS

1. Instar a l'equip de govern a realitzar les millores urgents per mantenir operatives les instal·lacions municipals, ampliant l'acord pres per la Comissió de Govern a les següents instal·lacions:
 - Realitzar una actuació urgent sobre la gespa.
 - Canviar els escalfadors de gas butà.
2. Instar a l'equip de govern a elaborar un estudi detallat de les millores necessàries a les instal·lacions esportives municipals.
3. Instar a l'equip de govern a consultar sobre les millores necessàries a totes les institucions implicades i usuàries de les instal·lacions esportives municipals.
4. Instar a l'equip de govern a elaborar un programa d'inversions amb un horitzó de 3 anys d'acord amb les disponibilitats municipals i concordant amb el resultat de l'estudi elaborat.
5. Instar a l'equip de govern a sol·licitar totes les subvencions adients per a portar a terme el

programa d'inversions anteriorment mencionat.

ANNEX. DETALL DE LA SITUACIÓ ACTUAL DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS SEGONS ELS REGIDORS QUE PRESENTEN LA MOCIÓ I SENSE PREJUDICI DE QUE ES REALITZI UNA AVALUACIÓ MÉS DETALLADA

1.- Camp de futbol

L'estat actual de la gespa fa difícil la pràctica del futbol. El deteriorament en què ha arribat, fa pensar que si no hi ha una actuació urgent, la instal·lació deixarà de ser operativa i molt possiblement farà molt més complicat les actuacions de millora posteriors. Cal considerar també que hi ha un risc elevat de causar lesions greus als esportistes.

Es considera urgent realitzar-hi una actuació per mantenir la instal·lació operativa.

2.- Vestidors

Els vestidors presenten mancances greus (sense ser una relació exhaustiva)

- Hi ha degoters importants en el sostre d'uralita
- Hi ha entrada d'aigua pluvial per la paret Nord, especialment en la dependència del material
- Aigua Calenta Sanitària: El sistema d'escalfadors a gas funciona a precari, tant pel que fa al seu poc rendiment, com el perill que suposa el seu funcionament. Es considera que és necessària una actuació urgent per resoldre aquesta mancança.
 - No hi ha sistema d'enllumenat exterior adequat i independent del sistema de focus del camp

de futbol, el que suposa que per tenir enllumenat exterior en torn als vestidors és necessari mantenir els focus del camp de futbol oberts amb la despesa que comporta

- El bar de la instal·lació municipal no disposa de cap escomesa d'aigua

3.- Pista poliesportiva

- Deteriorament de la tanca exterior
- Deteriorament del material fix (cistelles bàsquet)

Després de presentar la moció, es va establir un debat sobre la proposta que realitzava Futur per Jafre. Val a dir que les propostes de millores en les instal·lacions municipals esportives havien estat consultades amb les persones que coneixien l'estat de les instal·lacions, doncs ho viuen dia a dia en els entrenaments i en els dies de partit.

La resposta de l'equip de govern va ser molt decebedora, doncs en un primer moment varen posar en dubte la gestió de les persones de la UE Jafre que s'ocupen de les instal·lacions, dedicant el seu temps lliure d'una forma totalment desinteressada, a mantenir-les el més adequadament possible. Evidentment hi dediquen molt més temps que cap persona de l'Ajuntament, inclòs el regidor d'Esports. Per cert qui és el regidor d'Esports? No se sap.

Després, la resposta de l'equip de govern, va ser dubtar de si realment eren necessàries les millores que proposàvem. La resposta fou que havien de comprovar si realment era cert l'estat que descrivíem. Ens preguntem si... és que no han tingut temps en tots

aquest temps de conèixer en cada moment en quin estat es troben les instal·lacions municipals ? Que no en tenen cura, que no hagin vist per ells mateixos les mancances de les instal·lacions ?

Després d'un intens debat ens va semblar que l'Alcalde estava decidit a votar a favor de la moció però finalment la intervenció d'un regidor de l'equip de govern va fer decidir a tot el grup de CiU a votar en contra de la moció que presentàvem. La votació fou de 4 vots en contra de CiU i 3 vots a favor de Futur per Jafre.

No ens sap greu que votessin en contra del que presentàvem, tot i que era prou evident que era absolutament necessari. Ens sap greu el temps perdut per part de tots, doncs en poc temps es va acabar fent el que demanàvem: realitzar una actuació urgent sobre la gespa, canviar els escalfadors de gas, parlar amb la Junta de la UE Jafre i pensar en un programa de millores a mig - llarg termini. Només es tractava de votar en contra del que presentava el grup Futur per Jafre.

9è Moció que presenta el grup Futur per Jafre sobre la Publicitat de Convocatòries i Actes

Una altra moció que varen presentar els regidors de Futur per Jafre fou que les Convocatòries dels Plens i de les Actes dels Plens es fessin més fàcilment assequibles als veïns de Jafre. Concretament es va proposar que les Convocatòries dels Plens amb l'Ordre del dia a més de exposar-la a l'Ajuntament s'exposés al Local Social i que les Actes dels Plens i de la Junta de Govern es fessin públiques a través del Butlletí Informatiu del poble i de la pàgina web de l'Ajuntament.

L'equip de govern s'hi va negar. Nosaltres creiem que s'hi varen negar perquè no tenen cap interès en que la gent sàpiga quin dia són els Plens, què

s'hi discuteix i què s'hi decideix. La votació de la moció presentada fou de 4 vots en contra de CiU i 3 vots a favor de Futur per Jafre.

10è Precs i preguntes

Pregunta 1 de Futur per Jafre (FpJ). Quin és el resultat de l'anàlisi del nivell de Nitrats en l'aigua de la xarxa municipal ?

L'Alcalde (A): contesta que 104.29 mg/L.

Cal recordar que el límit és de 50 mg/L i per tant el nivell actual és més del doble del permès.

Pregunta 2 de FpJ. Felicitem l'Alcalde per la iniciativa amb l'homenatge a la gent relacionada amb el 'Cinema Modern' de Jafre. Però podria indicar-nos quin ha estat el criteri per decidir quines eren les persones a homenatjar ? Hi ha alguna raó per deixar d'homenatjar les dones que realitzaven la neteja del cinema com ara la Maria Ribes i la Carme Jofre ?

A: No va haver-hi cap raó especial.

Pregunta 3. Creu l'Alcalde que s'ha incomplet alguna norma no convocant la Comissió de Comptes en tot l'any 2004 com creiem que és preceptiu? Quines són les raons per no convocar la Comissió de Comptes en tot l'any ?

A: que era conscient que no s'ha convocat la Comissió de Comptes dins el termini establert.

Pregunta 4 de FpJ. No tenim constància de que s'hagin presentat els comptes del 2003 ?

A: S'estava ultimant i que se sotmetria a la Comissió Especial de Comptes

En el moment de redactar aquest Butlletí (juny de l'any 2005), l'Alcalde encara no ha presentat els comptes de l'any 2003 quan la llei diu que s'haurien d'haver presentat abans de l'Octubre de 2004.

Pregunta 5 de FpJ. Pot explicar l'Alcalde quines són les finques a les que es refereixen les diferents Actes de la Comissió de Govern que han estat cedides gratuïtament a l'Ajuntament i a que responen aquestes cessions gratuïtes ?

A: Es corresponen amb la parcel·la que uneix la Carretera amb el perllongament del Carrer Major i la porció de terreny paral·lela al camí des dels quatre camins en direcció Est.

Pregunta 6 de FpJ. En quin estat està el projecte constructiu del Balneari ?

A: S'ha presentat el projecte bàsic.

Pregunta 7 de FpJ. En quin estadi es troba el procés de subhasta pública de la parcel·la propietat de l'Ajuntament de la nova urbanització del Carrer Major ?

A: No ha semblat prudent subhastar-la fins ara amb motiu de l'estat en què es trobava la zona.

Pregunta 8 de FpJ. En quin estadi de tramitació es troben els suggeriments realitzats a l'aprovació inicial del Pla General d'Ordenació Urbana i en general el tràmit de l'expedient ?

A: S'està pendent d'acabament per sotmetre's a l'aprovació del Ple.

En el moment de redactar aquest Butlletí (juny de l'any 2005), l'Alcalde encara no ha presentat cap proposta respecte a les alegacions presentades ni s'ha fet cap altre pas respecte a l'aprovació del Pla General. Ha passat pràcticament 1 any sense cap activitat per part del Ple

Pregunta 10 de FpJ. Està signat el Conveni amb els Promotors de Prestige Hotel que regulen les prestacions econòmiques entre altres temes respecte a Pla Especial d'Assignació d'Usos ? Per què ? Quin ha estat finalment la quantitat convinguda per pagar ?

A: El Conveni encara no estava signat.

Pregunta 11 de FpJ. Quin dia es va rebre l'ingrés de 6.000 € del promotor Prestige Hotels en concepte d'ajut a la UE Jafre i sota quin concepte es va registrar comptablement ?

A: En concepte de col·laboració en les despeses de l'activitat esportiva i que l'ingrés s'havia efectuat durant l'any 2004.

Pregunta 12 de FpJ. En quin estat es troba el pressupost per l'any 2005 ?

A: Es troba pendent d'elaboració

En el moment de redactar aquest Butlletí (juny de l'any 2005), l'Alcalde encara no ha presentat la proposta de Pressupost per l'Any 2005.

Pregunta 13 de FpJ. És coneixedor l'Alcalde de la validesa dels acords presos en els Plens Ordinaris realitzats fora de la data pre-establerta ?

A: Que no ho sabia i que va remetre la pregunta al Secretari, el qual va manifestar que consultaria què diu la Llei en aquest aspecte.

Precs realitzats pels regidors de Futur per Jafre

Prec 1. Atès que cap regidor de Futur per Jafre no pot assistir a les Comissions de Govern per no formar-ne part ni per ser-ne invitats, pregaríem a l'Alcalde que ens fes arribar una còpia de l'Acta corresponent en el termini estipulat pel

Reglament. Aquesta és la tercera vegada que es realitza aquest prec a l'Alcalde sense que hagi estat atès. Continuem realitzant el mateix prec, amb més insistència si és possible.

Prec 2. Com que cap regidor de Futur per Jafre no pot assistir a les Comissions de Govern per no formar-ne part ni per ser-ne invitats, pregaríem a l'Alcalde que respectés les dates de celebració dels Plens Ordinaris i que en cap cas s'allargués més els període de 3 mesos entre 2 plens Ordinaris com ha succeït en els dos últims plens ordinaris amb retards de més d'un mes en els dos casos. Volem recordar que no és potestat de l'Alcalde allargar aquests terminis que són ja de per si els màxims permesos per la Llei.

L'Alcalde va contestar que intentaria atendre els prec.

Prec 3. Pregaríem que per acabar, com és habitual en la majoria dels pobles, que l'Alcalde tingués a bé si ho considera oportú, d'obrir un torn obert de preguntes i prec en el públic assistent al Ple.

L'Alcalde va contestar indicant que no tenia per costum donar la paraula als veïns de Jafre que assistien al Ple.

Ple ordinari de 17 de març de 2005

1r. Aprovació de l'Acta anterior.

L'Acta de la Sessió anterior es va aprovar després de petits aclariments a la mateixa.

2n. Informació de l'Alcaldia

L'Alcalde va informar que per diferents motius personals de la plantilla de Secretaria de l'Ajuntament i de feina extraordinària en motiu del procés de regularització d'immigrants, la feina ordinària de Secretària havia quedat endarrerida. Tot hi així va donar un

l·listat d'assumptes que s'havien de resoldre abans del mes de Juny:

Redacció i signatura del Conveni amb Prestige Hotels en motiu de les compensacions econòmiques a rebre per part de l'Ajuntament (aquest conveni es ve enrederint des de desembre 2003)

Aprovació Inicial del Pla General d'Ordenació Urbana (des de l'aprovació dels criteris i objectius feta a mitjans del 2004 i la presentació de suggeriments per part dels veïns de Jafre no s'ha avançat cap altre tràmit)

Aprovació dels Comptes de l'Exercici del 2003. Aquest tràmit era preceptiu fer-l'ho abans de l'octubre 2003. (En el moment de redactar aquest Butlletí encara resta per fer)

Reunir la Comissió de Comptes. Aquesta Comissió s'ha de reunir una vegada a l'any abans del mes de juny. Durant l'any 2004 no s'ha reunit cap vegada.

Aprovació del Pressupost 2005. S'hauria d'haver fet abans de començar l'any. Portem gairebé mig any del 2005 sense pressupost.

L'Alcalde va informar també dels següents punts:

a/. encara no s'havia iniciat l'expedient de la venda del solar propietat de l'Ajuntament a la nova urbanització.

b/. a càrrec de la subvenció del Pla d'Obres i Serveis (PUOIS) s'havia encarregat el projecte d'arranjament del carrer Major des de la Plaça Major cap al Nord fins on fos possible amb la dotació de 90.000 € concedida.

c/. S'ha contractat un projecte per l'arranjament dels camins d'entrada al poble i condicionament dels ponts sobre el rec de Molí també a càrrec dels fons de subvenció del PUOIS.

d/. S'ha sol·licitat una subvenció a la Diputació de Girona al Fons de Subvenció per l'any 2005 per les següents obres: passadís de Can Xuriguera, terraplè del Carrer Major i enderroc del l'antic dipòsit d'aigua municipal. L'import total de l'actuació és de 19.604€ dels quals es sol·liciten 15.025€ a la Diputació.

e/. També es va informar sobre un llistat de possibles actuacions amb valoració econòmica per tal de fer-ne la programació. Entre d'altres l'arranjament de camins per 6.000€, la millora de les instal·lacions esportives per 18.000 €, la restauració del Pou de les Goges per 3.000 €, l'adquisició de material esportiu per 3.000 €, aportació a l'aigua potable per 18.000 €, completar l'enllumenat de la carretera per 9.000€, reforma a la plaça major per 2.000 €, diverses actuacions a l'església i campanar per 31.000 €. Algunes d'aquestes actuacions com les de l'església estarien parcialment subvencionades per Prestige Hotels sempre que l'Ajuntament hi col·laborés.

f/. Millora de les instal·lacions esportives. Després de l'actuació d'urgència sobre la gespa i els escalfadors, s'està estudiant una actuació de més llarg abast com ara la substitució de la gespa i de la tanca vegetal del camp de futbol.

Els regidors de Futur per Jafre varen intervenir indicant poder participar en la decisió de quines d'aquestes obres eren prioritàries i indicant que potser n'hi havia algunes que no havien estat contemplades com per exemple l'arranjament de l'entorn del Local Social.

3è Moció que presenta el grup Futur per Jafre relativa a l'arranjament dels carrers de Jafre que es troben en mal estat

Després de veure com està el paviment d'alguns carrers, els regidors de Futur per Jafre varen presentar la següent moció:

"Veient l'estat en què es troba el paviment de determinats carrers de Jafre, atès que dins del programa d'inversions del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya ja es contempla l'actuació a la zona de la Font Santa a partir de l'any 2006, donat que l'arranjament dels defectes de construcció de la Plaça Major s'entenen coberts per les garanties del constructor, es proposen els següents acords

ACORDS

1. Senyalar com a prioritari l'arranjament dels següents carrers:

Carrer Major, especialment en els trams de 'sota Plaça Castell', tram entrel'encreuament amb el carrer La Creu i l'encreuament amb el carrer Padró', 'encreuament amb el carrer Padró', 'baixada de Can Boira'

Carrer Padró, especialment amb l'encreuament amb la pujada al Local Social

2. Incloure com a prioritari aquells altres que després d'una inspecció tècnica així ho consideri.
3. Instar a l'equip de govern de demanar pressupostos de l'arranjament d'aquests trams.
4. Instar a l'equip de govern de realitzar aquesta actuació dins l'any 2005 en la mida que pressupostàriament sigui possible.

Davant d'aquesta moció, l'Alcalde va comentar que justament n'havien parlat

feia molt poc de temps entre sí els regidors del equip de govern.

La moció va ser aprovada per unanimitat.

4t. Moció que presenta el grup Futur per Jafre per donar àmplia publicitat a les convocatòries dels Plens

Els regidors de Futur per Jafre varen tornar a presentar la moció referent a fer més extensiva la publicitat dels Plens que havien presentat ja en l'últim Ple i que l'Alcalde havia rebutjat.

Hem continuat insistint, doncs creiem que la proposta de penjar l'anunci del Ple amb l'Ordre del Dia en el Tauló d'Anuncis del Local Social a més del que hi ha a l'Ajuntament ens sembla molt necessària perquè la gent conegui quin són els assumptes que tracta l'Ajuntament en el seus Plens i quan es celebren aquests.

La moció va ser rebutjada amb els 4 vots en contra de CiU i amb els 3 vots a favor dels regidors de Futur per Jafre.

5è Precs i Preguntes

Pregunta 1 Futur per Jafre (FpJ). Quin és el resultat de l'anàlisi del nivell de Nitrats en l'aigua de la xarxa municipal ?

L'Alcalde (A): contesta que 102 mg/L (recordem que el límit és de 50 mg/L)

Pregunta 2 (FpJ). S'ha presentat la documentació del Registre de la Propietat de les hipoteques unilaterals establertes per part de Prestige Hotels per garantir els compromisos de la urbanització dels accessos al Centre Termal i la connexió dels serveis i de garantia de pagament ?

A: No

Pregunta 3 (FpJ) Podria l'Alcalde explicar el mecanisme d'hipoteca unilateral com a garantia dels compromisos adoptats per Prestige Hotels ?

A: No

Pregunta 4 (FpJ). S'ha remès la documentació presentada per Prestige Hotels al tècnic municipal perquè comprovi si els documents presentats acrediten suficientment els compromisos adoptats per Prestige Hotels i que eren motiu de que l'informe tècnic per la concessió de la llicència fos desfavorable ?

A: No s'ha remès

Pregunta 5 (FpJ). Podria l'Alcalde informar sobre la seva participació a l'assemblea del Consorci Alba Ter ?

A: Es va informar sobre el Balanç del Consorci, sobre els projectes en marxa (Memòria). El principal interès va ser seguir el tractament que en fa el Consorci de l'Illa de Vall.

Pregunta 6 (FpJ). Podria l'Alcalde informar si l'Ajuntament té previst alguna col·laboració amb les activitats 'Anem al riu' organitzades pel Grup de Defensa del Ter ?

A: No. Els del Grup de Defensa del Ter no em mereixen cap respecte.

Pregunta 7 (FpJ). Podria l'Alcalde detallar el contingut de l'Ajut sol·licitat pel Dispensari Municipal per valor de 827,35 € ?

A: 2 làmpades i 1 camilla

Precs

Prec 1. Pregariem rebre les actes de la Junta de Govern en el termini establert pel Reglament. Paral·lelament,

informem que ens veiem obligats a fer arribar per escrit de d'incompliment per part de l'Alcalde d'aquesta part del Reglament a la Delegació del Govern.

A: En pren nota.

Prec 2. Pregariem que per acabar, com es habitual en la majoria dels pobles, que l'Alcalde tingués a bé si ho considera oportú, d'obrir un torn obert de preguntes i precés en el públic assistent al Ple.

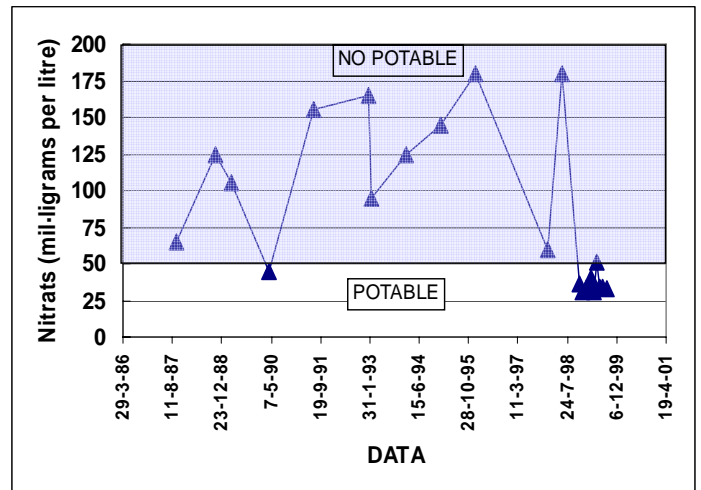
A: No és costum

L'estat de la qüestió: La qualitat de l'aigua de la Xarxa Municipal

Tots sabem que l'aigua subministrada per la xarxa municipal no és potable. En aquest apartat volem revisar com s'ha arribat a aquest punt, què fa l'Ajuntament per resoldre-ho, què fan o han fet els ajuntaments veïns i quina seria la proposta del grup Futur per Jafre per tenir aigua potable.

L'aigua de la xarxa municipal no és potable perquè la concentració de Nitrats a l'aigua excedeix el límit legal que actualment està establert en 50 mil·ligrams per litre. Es disposen d'anàlisi que indiquen que a partir de l'any 1987 fins al juny de 1998, el nivell de Nitrats de l'aigua potable ha estat pràcticament sempre superior als 50 mil·ligrams per litre permesos. En la gràfica adjunta es poden observar aquestes dades.

Per tant és evident que l'aigua de la xarxa municipal supera el nivell de Nitrats des de fa molt de temps i per tant no és un problema recent com voldrien indicar alguns escrits de l'equip de govern.



Per què hi ha Nitrats a l'aigua de Jafre ?

L'aigua de la Xarxa Municipal conté Nitrats i ha contingut Nitrats des de fa molt de temps perquè els pous d'abastament utilitzen aigües que contenen Nitrats. Quan s'utilitzava la captació de la Font, molt probablement els Nitrats procedien de la contaminació de la pròpia xarxa de clavegueram encara que no es coneix amb certesa. Ara que únicament s'utilitza el pou de l'Illa, el nivell alt de Nitrats pot ser degut a una contaminació agropecuària, a una contaminació del propi rec de molí el qual transporta les aigües del clavegueram entre altres factors. No es coneix amb certesa absoluta quina és la font de contaminació. En qualsevol cas sembla ser que configuració geològica de la zona afavoreix un nivell alt de Nitrats.

Què comporta aquesta situació pels habitants de Jafre ?

A part de la sensació d'inseguretat que significa no poder utilitzar l'aigua de l'aixeta per ús de boca com sempre s'havia fet, la situació que es va perllongant en el temps implica molèsties òbvies per haver de procurar -se aigua de boca per altres mitjans i un cost econòmic considerable (calculeu quin és el cost de l'aigua envasada que utilitzeu al llarg d'un mes o de tot un any – els càlculs realitzats ens porten a la xifra de 15-30 € al mes per una família de 4 membres).

Què ha fet l'Ajuntament de Jafre per resoldre el problema ?

Evidentment no ha fet prou, doncs l'aigua de la xarxa municipal conté Nitrats des de l'any 1987 i a l'any 2005 el problema no està resolt. És cert que temporalment des de novembre de l'any 1998 fins al febrer de 2003 hi ha un període de temps que el nivell de Nitrats ha estat per sota dels 50 mil·lígrams per litre però en cap cas ha estat inferior als 25 mil·lígrams per litre que seria el valor de referència. A més en aquest període hi ha hagut alguna anàlisi puntual que ha estat superior al límit permès.

L'any 1995, en un escrit a l'antiga Junta d'aigües l'ajuntament demana ajut per la construcció d'un nou pou proposant al paratge de 'Les Costes' i la millora de la xarxa d'abastament. Després de 4 anys, l'any 1999, aquesta sol·licitud es va concretar en un projecte de millora de la xarxa que inclou una nova canonada i un nou dipòsit però no inclou cap nou pou. Finalment la nova canonada i el nou dipòsit es varen acabar de construir l'any 2002.

El que l'Ajuntament ens ha explicat, fins i tot ha estat motiu d'un Butlletí Informatiu, és que l'any 1998, quan es varen detectar els Nitrats, (cal recordar que a la Xarxa Municipal hi ha Nitrats des de l'any 1987) es va intentar construir un nou pou a 'Les Costes' però que no va resultar efectiu. Després de clausurar el pou de la font el nivell de Nitrats va baixar per sota dels 50 mil·lígrams per litre i es va abandonar per més endavant la construcció del nou pou.

Futur per Jafre continua pensant que a la vista dels resultats, 18 anys després de tenir Nitrats a l'aigua tenim una nova canonada i un nou dipòsit que emplenem amb aigua amb Nitrats i això ens indica que la prioritat de l'Ajuntament no ha estat precisament el resoldre la problemàtica de tenir aigua

potable, doncs després de tots aquests anys continua estant sense resoldre.

També pensem, tal com vàrem indicar en el Butlletí de desembre de 2003, que un beneficiari principal de la construcció del nou dipòsit és el Balneari. L'Alcalde ens va dir en un Informatiu Municipal que la interpretació que Futur per Jafre en feia que la motivació de la construcció del dipòsit era per atraure un promotor privat era equivocada. Ho hem d'acceptar però en qualsevol cas és ben clar que el Balneari s'estalviarà la construcció de les canonades de portada d'aigua fins al Balneari. Esperem que en la negociació del Conveni entre l'Ajuntament i el Balneari per a la connexió a la xarxa municipal aquest benefici en quedi compensat mitjançant una major contribució a la construcció del nou pou. Cal recordar que el cost de la construcció del dipòsit i la canonada fou de 215.000 € aproximadament dels quals l'Ajuntament entre aportacions pròpies i subvencions del PUOISC va pagar-ne uns 55.000 €.

I ara què fa l'Ajuntament ?

Des que vàrem entrar a l'Ajuntament al juliol del 2003 sen's ha informat tal com hem comunicat en Butlletins anteriors que hi ha un projecte d'un nou pou a l'Illa (a prop del Molí). El nou pou sembla que seria capaç de subministrar aigua sense Nitrats. El projecte de construcció del nou pou i connexió amb la xarxa municipal està valorat en uns 155.000 € aproximadament. L'Ajuntament ens va informar que hi havia un compromís verbal de que el projecte es financaria en 1/3 per part del Balneari i 2/3 parts per l'Ajuntament que rebria una subvenció del 80% per part de l'ACA. Ja en el seu dia Futur per Jafre es va manifestar en contra d'aquesta repartició dels costos doncs consideràvem que no es corresponia amb els consums d'aigua del Balneari i el poble i que no feia justícia a les inversions anteriors fetes pel poble.

Mentrestant han anat passant els mesos sense cap avançament real en la solució fins que recentment, ens hem assabentat que l'ACA ha canviat el criteri i ha proposat un conveni per escrit amb l'Ajuntament en que la subvenció s'ha reduït del 80% al 40%. Desconeixem en aquests moments més detalls del conveni que s'està negociant amb el Balneari.

En quina situació es troben els pobles veïns ?

A vegades va be fer una ullada en com es troben els pobles veïns. En el cas de Colomers, l'Ajuntament ha canviat l'emplaçament del pou i actualment gaudeixen d'aigua de bona qualitat. El mateix es pot dir de Verges en que ja fa uns quants anys que compten amb una nova captació i un dipòsit al Puig Rodon disposant també d'aigua de bona qualitat. En el cas de Les Olives, la captació també es fa a Verges amb un dipòsit al Puig Rodon. Foixà va construir un nou pou al Pla d'Ultramort i ha disposat fins el moment d'aigua sense Nitrats. En el cas de La Tallada, l'Ajuntament va construir un nou pou al pla de Tor - La Tallada solventant la problemàtica. Per tant, podem concloure que els Ajuntaments veïns han resolt el subministrament d'aigua potable amb diferents solucions comptant en la major part de les ocasions amb el recolzament de les administracions públiques. Per què ha de ser diferent Jafre ? Per què a Jafre el tema encara està per resoldre ?

Quina és la proposta de Futur per Jafre ?

La proposta de Futur per Jafre és:

1/. Donar prioritat absoluta a la construcció d'un nou pou d'aigua.

2/. Al mateix temps iniciar accions puntuals de protecció del pou de l'Illa (horts d'en Feliu) que es ve utilitzant fins al moment. Aquestes actuacions d'abast limitat estaven ja recomanades pel Departament de Sanitat l'any 1998.

3/. La nova ubicació proposada de l'Illa (prop del Molí) ens sembla adequada si es confirma que en proves de llarga durada, tal com recomanen els serveis tècnics les anàlisi continuen donant nivells baixos de Nitrats. A més s'ha d'incloure en el projecte la potabilització de l'aigua per excés de Manganès.

4/. Respecte al finançament de l'obra la proposta de Futur per Jafre consisteix en la signatura d'un Conveni amb l'Agència Catalana de l'Aigua i amb els promotors del Balneari. Aquest conveni hauria de recollir el màxim finançament possible per part de l'ACA. Respecte al Balneari el repartiment dels costos hauria de reflectir l'esforç ja realitzat per part del poble i que el Balneari en gaudirà igualment (el dipòsit i la canonada). Si el poble de Jafre no hagués realitzat aquesta infraestructura, el Balneari l'hauria hagut de costejar íntegrament.

5/. Donada la urgència de la situació i l'afectació generalitzada a la població de Jafre, caldria sol·licitar un finançament especial a la Diputació de Girona per a la construcció de la nova captació.

Convocatòria de reunió per fer Balanç del últim any a l'Ajuntament

Balanç de l'últim any a l'Ajuntament

Dia: divendres 1 de juliol de 2005

Hora: 9:00 del vespre

Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament (2on pis)

Convoca: Futur per Jafre

Pàgina web de Futur per Jafre

Per a intentar millorar el grau d'informació de les activitats de Futur per Jafre i dels assumptes de

l'Ajuntament, hem posat en funcionament una pàgina web amb els següents continguts:

- Programa i la Presentació de la Candidatura a les eleccions del 25-05-2003
- Contingut de la Sessió Informativa organitzada per Futur per Jafre el dia 18-06-2004
- Butlletins Informatius de Futur per Jafre
- Actes de les Reunions dels Plens de l'Ajuntament de Jafre
- Links (connexions a altres pàgines web relacionades amb Jafre)

La pàgina la trobareu a:

[http:// agora.ya.com/futurperjafre](http://agora.ya.com/futurperjafre)

Us animem a visitar-la i a fer-nos arribar suggeriments respecte al contingut.

Com contactar amb Futur per Jafre

Intentem fer-ho el més fàcil possible. Per això proposem simplement que us adreceu a qualsevol dels regidors electes de Futur per Jafre (Sebastià Alabau, Joan Bonany i Marta Pagès) de la forma més còmoda per vosaltres:

1.- Per carta a l'adreça següent:

Nom del regidor
Ajuntament de Jafre
Plaça Major, 1
17143-Jafre

2.- Per telèfon

Telèfon de l'Ajuntament. Deixeu la nota al serveis administratius de

l'Ajuntament a l'atenció dels regidors de Futur per Jafre.

Tel. 972 768001

3.- Per correu electrònic

futurperjafre@hotmail.com

4.- A l'Ajuntament

Existeix una dependència a l'Ajuntament on us podem atendre amb entrevistes concertades prèviament.

Tal com sempre hem vingut afirmant, estem a la disposició de tots els veïns de Jafre, amb l'ànim de col·laborar amb l'equip de govern al mateix temps que fiscalitzem la seva actuació.

Jafre, juny 2005