

# BUTLLETÍ INFORMATIU DE FUTUR PER JAFRE

Gener - febrer, 2005

n 4

## Índex

- Introducció
- Resum de la sessió informativa realitzada per Futur per Jafre
- Plens realitzats fins a la data
- Pàgina web de Futur per Jafre
- Com contactar amb Futur per Jafre

## Introducció

Tornem a posar-nos en contacte amb vosaltres amb l'ànim d'informar-vos dels assumptes relacionats amb l'Ajuntament. Com veureu els temes han estat molts, variats i des del nostre punt de vista molt importants. Creiem que aquests temes mereixen una mica d'atenció per part de tothom doncs ens afecten a tots.

## Resum de la sessió informativa realitzada per Futur per Jafre el dia 18-06-2004

El dia 18-06-2004 el grup Futur per Jafre va organitzar una Sessió Informativa en les dependències de la Casa de la Vila sobre les activitats realitzades durant el primer any de presència a l'Ajuntament. En aquest acte es va mencionar que el grup Futur per Jafre havia assistit fins a la data als 9 plens de l'Ajuntament, 3 reunions de treball, havia presentat 5 mocions sobre diferents temes i havia formulat 9 precís i preguntes formals a l'Alcalde. En el mateix acte es va informar dels diferents temes d'actualitat a l'Ajuntament: Pla General d'Ordenació Urbana, Infraestructures, Balneari, de la contaminació per nitrats de l'aigua de la xarxa municipal, el nou pou d'aigua entre altres.

L'acte va servir, al nostre entendre, per contribuir a informar a tota la gent del

poble sobre els assumptes de l'Ajuntament i també per establir un diàleg entre tots. Des de Futur per Jafre valorem molt positivament l'acte i la reacció de la gent i ens comprometem a realitzar un acte d'aquestes característiques cada any.

## Plens realitzats en el període

### Ple ordinari de 5 d'agost de 2004

#### 1r. Aprovació de l'Acta anterior.

L'Acta de la Sessió anterior es va aprovar després d'aclarir algun punt que no recollia de forma correcta les opinions dels regidors de Futur per Jafre respecte a les compensacions econòmiques a cobrar per part de l'Ajuntament com a conseqüència de la re - qualificació de terrenys del Balneari.

#### 2n. Informació de l'Alcaldia

##### *Subvencions PUOSC*

Les subvencions concedides inicialment en el període 2004-2007 han estat les següents:

Pavimentació i dotació de serveis de la Urbanització Font Santa: 195.974,89 € sobre un pressupost total de 335.761.75 € en l'any 2006.

Pavimentació dels camins d'accés al nucli urbà 90.000 € sobre un pressupost total de 234.874,17 també l'any 2006.

##### *Subvencions FEDER*

No s'ha concedit inicialment cap subvenció a càrrec d'aquests Fons FEDER. L'Ajuntament ha presentat recurs.

##### *Ajudes a la Unió Esportiva Jafre*

L'Alcalde va informar sobre la distribució d'un full informatiu sobre les ajudes concedides a la UE Jafre arrel de les declaracions realitzades a la pàgina web

de l'UE Jafre per part del seu president en el sentit que no se sentia suficientment recolzat. L'Alcalde va manifestar que les declaracions eren molt greus, ignoraven la realitat i ferien a l'Ajuntament i a les persones que l'integren i eren fetes amb mala intenció.

Des del nostre punt de vista la situació va ser fruit d'un mal entès entre l'Ajuntament i la UE Jafre. Estem convençuts que tothom busca el millor per la UE Jafre i en definitiva pel poble.

Pensem que les relacions havien de tornar al seu lloc amb diàleg i amb l'esperit constructiu que estem segurs que ha guiat a tothom, com finalment ens consta que ha succeït després de varies entrevistes entre l'Alcalde i el President i Junta de la UE Jafre. No és fàcil avui dia trobar gent disposada a esmerçar el seu temps i esforç en feines col·lectives. El que entenem que s'hauria de fer és encoratjar i felicitar les persones que es dediquen a la col·lectivitat com ara ho vénen fent la gent de la Junta de la UE Jafre.

*Aparcament Plaça Carles Esteve de Rich*  
S'informa de la problemàtica d'excés de vehicles en aquesta Plaça i de que s'ha enviat una carta als propietaris per resoldre la situació.

3r. Pla General: Acceptació de renúncia del redactor: encàrrec de redacció; posada en coneixement de les al·legacions rebudes

Es va acordar amb el vot unànim de CiU i Futur per Jafre acceptar la renúncia del Sr. Camil Cofan com a redactor del Pla General d'Ordenació Urbana i encarregar també amb la unanimitat de tots els grups la continuació dels treballs d'ordenació al Sr. Josep Maria Blàzquez.

Adicionalment l'Alcalde va informar que s'havien rebut 31 suggeriments al Pla General d'Ordenació Urbana.

Després d'examinar els suggeriments podem constatar que la majoria dels mateixos feien referència a la poca idoneïtat de la ubicació de la zona industrial i es suggeria ubicar-la en una zona allunyada del centre urbà. També hi havia suggeriments molt rellevants respecte a la idoneïtat de que el creixement del poble es realitzi allargant encara més el poble i es proposaven alternatives. Crec que ens podem felicitar tots plegats del grau de participació dels veïns de Jafre mostrant una vegada més que tothom està preocupat pels assumptes del poble. Esperem i en certa forma exigim que l'equip de govern sigui receptiu a aquests suggeriments !!

4t. Ratificació de proposta d'ajuda econòmica per a la Unió Esportiva Jafre

Es va acordar per unanimitat atorgar una ajuda econòmica a la UE Jafre per la temporada 2004-2005 fins una quantitat, en cas de necessitat, de 9,600 €

Adicionalment vàrem expressar a l'Alcalde que seria convenient que l'Ajuntament demanés l'ajut per a la millora de les instal·lacions esportives que fins ara no s'havia fet i que l'Alcalde nomenés un regidor d'esports que se n'ocupés directament de vetllar pel bon manteniment de les instal·lacions esportives.

5è Festes locals per l'any 2005

Es va aprovar per unanimitat proposar com a festes locals pel 2005 el dia 8 de setembre i l'11 de novembre.

## 6è Precs i Preguntes

Els regidors de Futur per Jafre varen realitzar les següents preguntes que varen ser contestades per l'Alcalde

1. *FpJ: Quin és el nivell de nitrats en l'aigua de la xarxa potable en l'última anàlisi de control realitzat per l'Ajuntament o la Generalitat ?*

Alcalde (A): Que si no recorda malament, en la darrera de les analítiques, l'aigua subministrada tenia un nivell de nitrats de 85 mg/l.

2. *FpJ: És un error el text que figura en els últims rebuts de l'aigua on es qualifica l'aigua subministrada com a potable ?*

A: Que és un títol del programa informàtic. No obstant i això, entén també que pot induir a error i seria bo canviar el concepte per evitar confusions.

3. *FpJ: En quina situació està l'acord per unanimitat pres pel Ple de l'Ajuntament del dia 18 de desembre ara fa més de 8 mesos per estudiar les necessitats reals del dispensari municipal que havia de realitzar l'equip de govern ?*

A: En relació amb l'ordinador, aquest està connectat en xarxa i sobre l'equipament mèdic el Doctor Triadú ha manifestat que no té un problema de material sinó de personal.

4. *FpJ: En quina situació està l'acord pres pel Ple de l'Ajuntament del dia 15 d'abril ara fa més de 3 mesos per estudiar la possibilitat d'instal·lar un canó de vídeo al Local Social per a la projecció d'actes esportius i altres projeccions d'interès que havia de realitzar l'equip de govern ?*

A: En relació amb el canó de vídeo s'ha efectuat consultes a tècnics i s'ha arribat a la conclusió de que no és

convenient posar-lo, no per problema de diners, sinó de rendiment de l'aparell, ja que el Local Social és clar i el canó de vídeo, en aquestes circumstàncies, té un rendiment baix.

5. *FpJ: S'ha sol·licitat subvenció a la Diputació de Girona per activitats culturals en la convocatòria que finalitzava el dia 30 de juliol ?*

No; únicament s'ha sol·licitat ajuda a la Campanya de Dinamització cultural.

6. *FpJ: S'ha sol·licitat subvenció per a Noves Tecnologies a la Diputació de Girona en la convocatòria que finalitzava el mes de juny i que permetia subvencionar despeses realitzades durant el 2004 per adequació d'espais, compra d'ordinadors, instal·lació de xarxes informàtiques, connexió a Internet, entre d'altres per un import de fins a 3000 € ?*

A: Es va considerar però no es va sol·licitar.

7. *FpJ: S'ha sol·licitat subvenció a la Diputació de Girona per a inversions en instal·lacions esportives fins un import de 30,000 € fins a un 40% de la subvenció ?*

A: No s'ha sol·licitat

8. *FpJ: Hi ha Sala de Lectura habilitada a l'Ajuntament de Jafre ? Si n'hi ha, s'ha sol·licitat subvenció a la Diputació de Girona pel manteniment, millores funcionals, entre altres per un import del 50% ? Si no n'hi ha, pensa l'equip de govern habilitar-ne una ?*

A: No n'hi ha; no s'ha sol·licitat la subvenció; s'ha estudiat el tema i es va concloure no habilitar l'espai i demanar les subvencions ja que la instal·lació no és cap problema, però sí el manteniment.

Precs efectuats pel grup Futur per Jafre:

Atès que cap regidor de Futur per Jafre no pot assistir a les Comissions de Govern per no formar-ne part ni per ser-ne invitats, pregaríem a l'Alcalde que ens fes arribar còpia de l'acte corresponent en el termini estipulat pel Reglament. Aquesta és la tercera vegada que es realitza aquest prec a l'Alcalde sense que hagi estat atès. Continuem realitzant el mateix prec, amb més insistència.

Atès que cap regidor de Futur per Jafre no pot assistir a les Comissions de Govern per no formar-ne part ni per ser-ne invitats, pregaríem a l'Alcalde que respectés les dates de celebració dels Plens Ordinaris i que en cap cas s'allargués més els períodes de tres mesos entre dos Plens Ordinaris com ha succeït en els dos últims plens ordinaris amb retards d'un mes en els dos casos. Volem recordar que no és potestat de l'Alcalde allargar aquests terminis que ja són de per si el màxim permessos per la Llei.

Contesta l'Alcalde que es pren nota d'ambdós prec.

#### Ple ordinari de 13 d'octubre de 2004

##### 1r. Aprovació de l'Acta de la Sessió Anterior

Es va aprovar l'Acta de la Sessió Anterior per unanimitat

##### 2n. Informació de l'Alcaldia

L'Alcalde va informar sobre les al·legacions al Pla d'Obres i Serveis i sobre la situació de les subvencions denegades al Fons Feder.

Es va informar que en data 27-07-2004 l'aigua de la xarxa potable tenia un nivell de Nitrats de 108,7 mg/l. (Recordem que el màxim permès és de 50 mg/l, i que per tant el nivell de nitrats excedeix en més del 100% el nivell màxim permès).

També es va informar que l'ACA tenia previst la subvenció per les obres de la millora de la captació d'aigua per l'any 2007 i que s'estava estudiant la possibilitat que els promotors del Balneari es fessin càrrec temporalment del cost de les obres. En aquest sentit l'Alcalde va comentar que es va produir una compareixença per part dels promotors del Balneari per avançar en la construcció de la nova captació d'aigua.

L'Alcalde ens va informar també que el tècnic municipal havia informat favorablement a la concessió de llicència d'obres per a la construcció del Balneari. Posteriorment ens hem assabentat que l'informe era desfavorable i que en tot cas es condicionava la concessió de la llicència previ acompliment d'una sèrie de condicions.

##### 3r. Projecte d'urbanització exterior del Pla Especial d'Assignació d'Usos per un Complex Hoteler i Termal: Aprovació definitiva (construcció d'un nou carrer i ampliació de l'existent per accedir al Balneari)

En l'últim Ple es va acordar, amb el vot en contra de Futur per Jafre, l'aprovació del projecte de construcció d'un nou vial a l'indret de la Coromina que iria des de la carretera de Verges a Girona fins a trobar el carrer del camí de les Costes al cementiri a l'alçada de Can Costal. El vot en contra era perquè al projecte, tal com indicaven els tècnics del Consell Comarcal hi faltava una sèrie de documentació com ara la llista de propietaris afectats (preceptiu en tot projecte). A més consideràvem que hi havia una sèrie de desguassos que afectaven a camps particulars i que tot hi construir-se un nou vial no es considerava la inclusió de la canalització de gas en contra del criteri establert per part de l'Ajuntament que tot nou vial ha de tenir aquests serveis.

Després de tornar a examinar la documentació ens reafirmem en la decisió de votar en contra d'aquest projecte per les mateixes raons. L'Alcalde ens va informar que el nou vial tindrà canalització per a gas natural però que iria a càrrec de l'Ajuntament. Nosaltres considerem completament incomprensible aquesta postura doncs li correspondria al promotor (Prestige Hotels) fer-se càrrec d'aquest cost ja que és el Balneari el promotor de l'actuació.

Tot i així, es va aprovar definitivament el nou vial amb el vot a favor de CiU i el vot en contra de Futur per Jafre.

#### 4t. Compareixença de Prestige Hotels: Valoració i signatura de Conveni

Després que en el Ple del dia 27 de maig de 2004 s'acordés tornar a estudiar el conveni amb Prestige Hotels doncs els càlculs realitzats per l'Ajuntament estaven equivocats en el sentit que la quantitat a percebre per l'Ajuntament era menor que el que lògicament li havia de correspondre, l'Alcalde va tornar a proposar una nova versió del Conveni.

Des del nostre punt de vista, encara que la reconsideració a instàncies de Futur per Jafre ha significat una millora substancial de varis milions de les antigues pessetes en les condicions econòmiques a favor de l'Ajuntament, el conveni continua sense ser assumible doncs continua permetent el pagament de la compensació econòmica i de la llicència d'obres en un termini molt llarg de temps (10 anys). A més es va proposar un pacte a l'Alcalde per tal de poder aprovar per unanimitat aquest conveni, amb la condició que acordéssim un sistema per tal de garantir un bon ús dels diners rebuts per part de l'Ajuntament. Aquest pacte no va ser acceptat per part de l'Alcalde el que ens va abocar, per les raons

abans esmentades, a votar en contra del conveni.

El conveni es va aprovar amb els vots a favor de CiU i en contra de Futur per Jafre.

#### 5è. Adhesió a la Carta d'Aalborg

El Ple de l'Ajuntament amb els vots a favor de tots els grups va aprovar l'adhesió del poble de Jafre a la carta d'Aalborg (Carta de les ciutats europees cap a la sostenibilitat, tal com fou aprovada pels participants en la Conferència europea sobre les ciutats sostenibles celebrada a Aalborg, Dinamarca, el 27 de maig de 1994).

Aquesta aprovació és un pas més per l'aprovació del Pla d'Acció Local per a la Sostenibilitat que implica a posteriori l'accés a subvencions de la Diputació per a millores en el poble respecte a l'àmbit de la sostenibilitat.

De totes formes ens permetem fer un extracte d'aquesta carta per veure el cas que en fa l'equip de govern respecte allò que signa:

"En conseqüència, basarem els nostres treballs en la cooperació entre totes les parts implicades. Garantirem l'accés a la informació de tota la ciutadania i dels grups que hi estiguin interessats i vetllarem perquè puguin participar en els processos locals de presa de decisions"

➔ Recordeu el grau de transparència i participació de la gent de Jafre promogut per part de l'equip de govern en la definició del projecte del Balneari, que al nostre entendre ha estat nul·la. Encara és l'hora d'ara que ningú de l'equip de govern ha explicat públicament res del projecte.

Els pobles i ciutats es comprometen a:

"

- Invertir en la conservació del capital natural existent (reserves d'aigües subterrànies, sòl, hàbitats d'espècies rares).
- Fomentar el creixement del capital natural i reduir-ne el nivell d'explotació actual (per exemple, de les energies no renovables)."

→ Només cal recordar que un nou projecte com el del Balneari no té resolt encara l'accés a l'aigua potable ni contempla cap acció en ús d'energies renovables com plaques solars o altres sistemes.

#### 6è. Escut de Jafre. Acord de continuació de l'expedient

Es va aprovar també per unanimitat continuar l'expedient per constituir un escut oficial pel poble de Jafre. Els regidors de Futur per Jafre varen instar a l'equip de govern que recullissin la opinió de la gent del poble i que donat que no hi havia cap justificació històrica s'evités en el possible cap arma en l'escut.

#### 7è. Modificació de l'ordenança fiscal reguladora de recollida d'escombraries

Es va aprovar amb els vots a favor de CiU i amb l'abstenció de Futur per Jafre les noves taxes per a la recollida d'escombraries que suposen un increment important de les mateixes.

Després d'una justificació per part de l'Alcalde, en el sentit que el servei es altament deficitari i que per tant s'havia d'augmentar les taxes per recollir les escombraries, els regidors de Futur per Jafre varen intervenir indicant que no es poden augmentar d'aquesta manera les taxes sense oferir a la vegada alguna millora en el servei i es va suggerir que es contemplés també la recollida orgànica selectiva.

#### 8è. Petició d'Ajuda Econòmica del CEIP Francesc Cambó

Es va aprovar per unanimitat concedir un ajut econòmic als Col·legis de Verges de 70€ per alumne (per un total de 10 alumnes empadronats a Jafre).

#### 9è. Precs i preguntes

Els regidors de Futur per Jafre varen realitzar les següents preguntes que varen ser contestades per l'Alcalde

1. *Futur per Jafre (FpJ): És coneixedor l'Ajuntament de l'estat lamentable de la pista poliesportiva i per quina raó no estan col·locades les cistelles de bàsquet?*

Alcalde (A): Degut al poc ús les cistelles no estan col·locades.

2. *FpJ: Si s'ha observat que l'enllumenat del final del carrer Major està en mal estat*

A: L'Alcalde contesta que sí i que s'ha requerit al propietari que el posi en funcionament.

3. *FpJ: És coneixedor l'equip de govern de la mala imatge que dona la pàgina web oficial de l'Ajuntament en el sentit que és còpia literal en alguns apartats d'altres pàgines web i que hi ha parts que dona informació errònia?*

A: S'han rebut queixes de que la plana web no funciona prou correctament.

4. *FpJ: Tenen previst realitzar alguna actuació per evitar que es prengui foc en les parcel·les emboscades molt properes al poble com són les de les Costes?*

A: No s'ha observat. Desconeix si estaria dins la franja de protecció de 25 m del casc urbà.

5. *FpJ: Es torna a preguntar pel perill que comporta l'arbre de la pujada del camp de futbol que pel seu estat suposa un perill.*

A: Seria prudent tallar-lo, però que s'ha de fer amb una grua.

Precs efectuats pel grup Futur per Jafre (són reiteracions dels precis realitzats en cada un dels plens des del Ple de 18 de desembre de 2003 i que fins el moment no s'han atès):

Atès que cap regidor de Futur per Jafre no pot assistir a les Comissions de Govern per no formar-ne part ni per ser-ne invitats, pregaríem a l'Alcalde que ens fes arribar còpia de l'acte corresponent en el termini estipulat pel Reglament. Aquesta és la tercera vegada que es realitza aquest prec a l'Alcalde sense que hagi estat atès. Continuem realitzant el mateix prec, amb més insistència.

Atès que cap regidor de Futur per Jafre no pot assistir a les Comissions de Govern per no formar-ne part ni per ser-ne invitats, pregaríem a l'Alcalde que respectés les dates de celebració dels Plens Ordinaris i que en cap cas s'allargués més els períodes de tres mesos entre dos Plens Ordinaris com ha succeït en els dos últims plens ordinaris amb retards d'un mes en els dos casos. Volem recordar que no és potestat de l'Alcalde allargar aquests terminis que ja són de per si el màxim permessos per la Llei.

Contesta l'Alcalde que es pren nota d'ambdós precis.

Els regidors de Futur per Jafre recorden a l'Alcalde que ens ha vingut contestant el mateix des del dia 18 de desembre sense que hi hagi hagut cap avançament en aquest sentit.

### **Pàgina web de Futur per Jafre**

Per a intentar millorar el grau d'informació de les activitats de Futur per Jafre i dels assumptes de l'Ajuntament, hem posat en funcionament una pàgina web amb els següents continguts:

- Programa i la Presentació de la Candidatura a les eleccions del 25-05-2003
- Contingut de la Sessió Informativa organitzada per Futur per Jafre el dia 18-06-2004
- Butlletins Informatius de Futur per Jafre
- Actes de les Reunions dels Plens de l'Ajuntament de Jafre
- Links (connexions a altres pàgines web relacionades amb Jafre)

La pàgina la trobareu a:

**[http:// agora.ya.com/futurperjafre](http://agora.ya.com/futurperjafre)**

Us animem a visitar-la i a fer-nos arribar suggeriments respecte al contingut.

## Com contactar amb Futur per Jafre

Intentem fer-ho el més fàcil possible. Per això proposem simplement que us adreceu a qualsevol dels regidors electes de Futur per Jafre (Sebastià Alabau, Joan Bonany i Marta Pagès) de la forma més còmoda per vosaltres:

### 1.- Per carta a l'adreça següent:

Nom del regidor  
Ajuntament de Jafre  
Plaça Major, 1  
17143-Jafre

### 2.- Per telèfon

Telèfon de l'Ajuntament. Deixeu la nota al servei administratiu de l'Ajuntament a l'atenció dels regidors de Futur per Jafre.

Tel. 972 768001

### 3.- Per correu electrònic

[futurperjafre@hotmail.com](mailto:futurperjafre@hotmail.com)

### 4.- A l'Ajuntament

Existeix una dependència a l'Ajuntament on us podem atendre amb entrevistes concertades prèviament.

Tal com sempre hem vingut afirmant, estem a la disposició de tots els veïns de Jafre, amb l'ànim de col·laborar amb l'equip de govern al mateix temps que fiscalitzem la seva actuació.

Jafre, gener - febrer 2005